

**Obrazac 21.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U**  
**RAZDOBLJU OD 11.02.2025. DO 22.06.2025.**

Nadležni trgovački sud: **TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU**

Poslovni broj spisa: **St-309/2019**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište): **Stečajna masa iza KREATOR d.o.o. u stečaju**, OIB:06466260459, Cesta dr. F. Tuđmana 238 A, 21212 Kaštel Sućurac

**I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Prodaja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika vrši se sukladno čl. 247. Stečajnog zakona.

Četvrta dražba počela je 06.03.2025.g. u 15.00 sati.

Vrijeme početka nadmetanja bilo je dana 14.05.2025.g u 12.00 sati.

Vrijeme završetka nadmetanja bilo je dana 28.05.2025.g. u 11:59:59 sati.

Ponude su dana za slijedeće nekretnine:

- čest. zem. 1889/1 gradilište površine 114 m<sup>2</sup>, k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425, iznos najviše ponude 1 eur.

- čest. zem. 1889/12 neplodno površine 14 m<sup>2</sup>, k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425, iznos najviše ponude 1.821,00 eur.

- čest. zem. 1889/15 neplodno površine 220 m<sup>2</sup>, k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425, iznos najviše ponude 1 eur.

Za čest. zem. 1889/9 neplodno površine 48 m<sup>2</sup>, k.o. Makarska-Makar, ZK uložak br.3425, nije bilo ponuda. Ova čestica zemlje većim djelom je cesta i za pretpostaviti je da se za nju ni neće naći kupac.

**Slijedom navedenog predlaže se naslovnom sudu donijeti rješenje o dosudi.**

**II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

**Tablica prihoda i rashoda po računu od 16.01.2025.g. do 22.06.2025.**

	<b>PRIHODI (eur)</b>	
1.	Pasivna kamata	0,09

	<b>ukupno:</b>	<b>0,09</b>
	<b>RASHODI (eur)</b>	
1.	Naknade za otvaranje, vođenje i zatvaranje računa	22,20
	<b>ukupno:</b>	<b>22,20</b>
	<b>stanje računa na dan 16.01.2025.</b>	<b>3.677,23</b>
	<b>stanje računa na dan 19.05.2025.</b>	<b>3.655,12</b>

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

U Kaštel Sućurcu, 22.06.2025. g.

Stečajna upraviteljica  
Daniela Kovač